QUADRO ANEXO

DELIMITAÇÃO DA RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL DO MUNICIPIO DE GONDOMAR

N.º de Ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da Fundamentação
C1	0,13	Cabeceiras de linhas de água	Residencial	Parcela ocupada com edificação, incluída em área urbanizada. A moradia em causa integra-se em loteamento urbano.
C2	0,13	Zonas ameaçadas pelas cheias e Áreas de máxima infiltração	Residencial	Parcela ocupada com edificações, em área urbanizada. A pequena parcela ainda livre tem capacidade para uma moradia e permitirá rentabilizar infraestruturas instaladas no arruamento em causa.
C3	0,3	Zonas ameaçadas pelas cheias	Residencial	Corresponde a parcela integralmente ocupada por edificações habitacionais em solo urbanizado.
C4	0,69	Areas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela ocupada por edificações, em solo urbanizado.
C5	0,17	Zonas ameaçadas pelas cheias	Residencial	Corresponde a parcela ocupada por edificações, em solo urbanizado.
C6	0,04	Zonas ameaçadas pelas cheias	Residencial	Corresponde a um ajuste cadastral no logradouro de vários lotes
C7	0,24	Zonas ameaçadas pelas cheias	Residencial	Corresponde a parcela ocupada por edificações, em solo urbanizado.
C8	1,3	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a área consolidada com edificações de caráter residencial, em solo urbanizado.
C9	0,44	Areas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela ocupada por edificações, em solo urbanizado.
C10	0,13	Areas de máxima infiltração	Residencial	Area onde está aprovada uma edificação residencial multifamiliar.
C11	0,35	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela situada em área urbana consolidada, ocupada por edificações.
C12	0,25	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela situada em área urbana consolidada, ocupada por edificações de caráter residencial.
C13	1,21	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela situada em área urbana consolidada, ocupada por edificações de caráter residencial.
C14	0,33	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela situada em área urbana consolidada, ocupada por edificações de caráter residencial.
C15	0,15	Areas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a uma frente urbana edificada, em solo urbanizado.
C16	0,28	Zonas ameaçadas pelas cheias	Residencial	Parcela ocupada por edificações anexas (garagens) dos edifícios residenciais localizados à face do arruamento.
C17	1,85	Faixa de proteção do estuário	Residencial	Corresponde a áreas edificadas situadas em solo urbanizado.
C18	2,45	Areas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a área urbana consolidadas, em solo urbanizado.
C19	0,38	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela ocupada por edificações de caráter residencial, em solo urbanizado.
C20	0,84	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a uma frente urbana parcialmente edificada, incluída em loteamento urbano, com infraestruturas executadas.
C21	0,08	Areas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a ajuste da área edificada, em solo urbanizado.
C22	0,35	Areas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela ocupada por edificações, em solo urbanizado.
C23	1,53	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela ocupada por edificações, em solo urbanizado, no lugar de Pedrogo.
C24	0,57	Areas com risco de erosão	Residencial	Área ocupada por edificações residenciais, em solo urbanizado, no lugar de Pedrogo.
	0,14	Zonas ameaçadas pelas cheias e Áreas de máxima infiltração	Residencial	
C25	0,26	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a parcela ocupada por edificações residenciais, em solo urbanizado.

C26	1,82	Faixa de proteção do estuário	Residencial	Corresponde a parte do núcleo urbano consolidado de Gramido, incluindo o centro náutico.
C27	0,34	Áreas com risco de erosão	Residencial	Parcela com duas moradias na continuidade com a área urbanizada a nascente.
C28	0,62	Faixa de proteção do estuário	Residencial	Corresponde a área edificada situada em solo urbanizado.
C29	0,7	Faixa de proteção do estuário	Residencial	Corresponde a área edificada situada em solo urbanizado.
C30	3,52	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area comprometida por operação de loteamento aprovada.
C31	1,5	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada no interior do aglomerado de Atães.
C32	0,53	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada no lugar da Azenha, em solo urbanizado.
C33	0,38	Faixa de proteção do estuário	Residencial	Area edificada no lugar de Marecos em solo urbanizado.
C34	0,68	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada no lugar de Marecos em solo urbanizado.
C35	1,67	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a uma frente urbana edificada no lugar de Ferreirinha, em solo urbanizado.
C36	1,61	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada no lugar de Ferreirinha.
C37	0,87	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a uma frente urbana edificada e urbanizada, no lugar de Foz do Sousa.
C38	0,48	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção do estuário	Residencial	Corresponde a área edificada situada em solo urbanizado, no lugar de Foz do Sousa.
	0,04	Faixa de proteção do estuário	Residencial	
	1,17	Áreas com risco de erosão	Residencial	
C39	0,78	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a área edificada situada em solo urbanizado, no lugar de Foz do Sousa.
C40	0,54	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a área edificada situada em solo urbanizado, no lugar de Foz do Sousa.
C41	1,99	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a uma frente urbana edificada, no lugar de Foz do Sousa.
C42	0,43	Faixa de proteção do estuário	Residencial	Corresponde a área edificada situada em solo urbanizado, no lugar de Quintas, Foz do Sousa.
C43	0,17	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a área edificada consolidada situada em solo urbanizado, no lugar da Aldeia Nova, Foz do Sousa.
	0,28	Faixa de proteção do estuário	Residencial	
	0,4	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção do estuário	Residencial	
C44	0,58	Áreas com risco de erosão	Residencial	Corresponde a um núcleo de edificações no lugar da Serra.
C45	0,27	Faixa de proteção do estuário	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar da Ribeira.
C46	0,43	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Esposade.
C47	0,54	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Esposade.
C48	0,62	Faixa de proteção do estuário	Residencial	Area edificada em solo urbanizado. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
C49	0,78	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área edificada em solo urbanizado. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	0,003	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C50	0,31	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Boialvo. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	0,07	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
	0,33	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C51	0,11	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Duas moradias incluídas em solo urbano no PP de Boialvo.
	1	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área edificada em solo urbanizado.

C52	0,15	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Boialvo. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	0,09	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C53	0,31	Faixa de proteção da albufeira	Equipamento	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Boialvo. Integra parte do pavilhão desportivo e a frente deste com parque de estacionamento. Incluída em solo urbano no PP de Boialvo.
C54	0,56	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Núcleo edificado em solo urbanizado, no lugar de Leverinho. Incluída em solo urbano no PP de Boialvo.
C55	0,56	Faixa de proteção da albufeira	Equipamentos/serviços	Área destinada a equipamento de apoio à fluvina (clube fluvial), incluída em loteamento titulado por alvará. Incluída em solo urbano no PP de Boialvo.
C56	4,06	Áreas com risco de erosão	Residencial	Incluída em solo urbano no PP de Boialvo e em área de loteamento titulado por alvará.
	0,11	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C57	0,47	Áreas com risco de erosão	Residencial	Incluída em solo urbano no PP de Boialvo e em área de loteamento titulado por alvará.
C58	0,92	Áreas com risco de erosão	Residencial	Frente ribeirinha consolidada, na área de intervenção do Plano de Pormenor de Boialvo Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	4,53	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
	1,14	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C59	0,31	Áreas com risco de erosão	Residencial	Frente ribeirinha consolidada, em Boialvo. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	0,17	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
	1,36	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C60	0,03	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Pombal. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	1,15	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
	0,34	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C61	1,01	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Pombal. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no
C62	0,08	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Pombal. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no
C63	2,8	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Santiago. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
C64	1,53	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Santiago. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	1,34	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
	0,16	Áreas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
	0,28	Áreas de máxima infiltração e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C65	0,23	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Vila Cova.

C66	0,68	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Eira do Meio. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
C67	0,22	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Eira do Meio. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	1,22	Areas de máxima infiltração e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C68	0,94	Areas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Melres. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	0,19	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C69	0,1	Areas de máxima infiltração e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Melres. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	11,69	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C70	0,24	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Melres. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
C71	0,67	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Melres. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
C72	0,56	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Melres. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
C73	0,26	Areas com risco de erosão	Residencial	Frente urbana edificada em solo urbanizado, no lugar de Melres.
C74	0,54	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Melres. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
C75	2,24	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Melres. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo
C76	0,1	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Moreira. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
C77	0,15	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Moreira. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
C78	0,43	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Moreira. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
C79	0,04	Areas com risco de erosão	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Moreira. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
	0,3	Areas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C80	2,11	Areas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Areja, correspondendo à totalidade do lugar. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
	0,84	Areas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C81	4,7	Areas com risco de erosão	Residencial	Grande parte do aglomerado urbano de Sande. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	1,61	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
	1,19	Areas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
C82	0,29	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar de Sande. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
C83	1,52	Areas com risco de erosão	Residencial	Parte do aglomerado urbano de Sande. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
	1,12	Faixa de proteção da albufeira	Residencial	
	0,43	Areas com risco de erosão e Faixa de proteção da albufeira	Residencial	

C84	1,45	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área edificada em solo urbanizado, no lugar de Labercos. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no
C85	0,23	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area edificada em solo urbanizado, no lugar do Alto do Carvoal.
E1	0,5	Áreas de máxima infiltração.	Indústria e armazenagem	Permitir a ampliação da zona industrial aproveitando o arruamento existente e as infraestruturas
E2	0,12	Áreas de máxima infiltração.	Residencial	Permitir a colmatação da frente urbana, aproveitando infraestruturas instaladas.
E3	0,85	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area de pequenas dimensões, interior a espaços urbanizados. Permitirá a colmatação do lugar.
E4	0,7	Áreas com risco de erosão	Residencial	Area de pequenas dimensões, interior a espaços urbanizados. Permitirá a colmatação do lugar.
E5	1,24	Áreas com risco de erosão	Residencial	É uma área que permitirá a estruturação do lugar com a abertura de via de caráter zonal ligando a área residencial ao espaço de equipamentos.
E6	0,12	Áreas com risco de erosão	Residencial	Permitir a colmatação do lugar aproveitando arruamento infraestruturado.
E7	0,21	Áreas com risco de erosão	Residencial	Permitir a colmatação do lugar aproveitando arruamento infraestruturado.
E8	1,7	Áreas com risco de erosão	Residencial	Permitir a estruturação do lugar criando uma nova frente urbana. Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL.
E9	0,27	Áreas com risco de erosão	Residencial	Incluída em "Areas com vocação edificável" no POACL. Integrada em solo urbano no Plano de Pormenor de Boialvo.
E10	2,44	Áreas com risco de erosão	Residencial	Incluída em "Áreas com vocação edificável" no POACL. Integrada em solo urbano no Plano de Pormenor de Boialvo.
E11	0,19	Áreas com risco de erosão	Residencial	Permitir a estruturação do aglomerado visando a colmatação de carências existentes. Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
E12	0,47	Áreas com risco de erosão	Residencial	Permitir a estruturação do aglomerado visando a colmatação de carências existentes. Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
E13	0,69	Áreas com risco de erosão	Residencial	Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL. Contribuirá para colmatar as carências habitacionais do lugar.
E14	1,51	Áreas com risco de erosão	Residencial	Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL. Contribuirá para colmatar as carências habitacionais do lugar.
E15	1,39	Áreas com risco de erosão	Turismo	Área ocupada por edificação e instalações turísticas, integrada em "áreas com vocação turística existentes" no POACL.
E16	1,39	Áreas com risco de erosão	Residencial	Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
E17	0,67	Áreas com risco de erosão	Residencial	Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
E18	0,59	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área parcialmente edificada em solo urbanizado, no lugar da Lomba. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
E19	0,93	Áreas com risco de erosão	Residencial	Área parcialmente edificada em solo urbanizado, no lugar da Lomba. Incluída em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
E20	0,3	Áreas de máxima infiltração	Residencial	Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.
E21	0,21	Áreas com risco de erosão	Residencial	Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL. Possibilitar aproveitamento de infraestruturas existentes.
E22	0,4	Áreas com risco de	Residencial	Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL.

E22	0,4	erosão	Residencial	Possibilitar aproveitamento de infraestruturas existentes.
E23	0,22	Áreas com risco de erosão	Residencial	Integrado em "Áreas com vocação edificável" pelo POACL. Possibilitar aproveitamento de infraestruturas existentes.
E24	1,89	Áreas com risco de erosão	Turismo	Áreas necessárias à implantação das moradias turísticas e áreas verdes associadas, em conformidade com o Plano de Pormenor das Quintas da Azenha e da Varziela (PPQAV).
E25	0,09	Áreas com risco de erosão	Turismo	Áreas necessárias à implantação das moradias turísticas e áreas verdes associadas, em conformidade com o Plano de Pormenor das Quintas da Azenha e da Varziela (PPQAV).
E26	0,25	Áreas com risco de erosão	Turismo	Áreas necessárias à implantação das moradias turísticas e áreas verdes associadas, em conformidade com o Plano de Pormenor das Quintas da Azenha e da Varziela (PPQAV).
E27	6,01	Áreas com risco de erosão	Turismo	Áreas necessárias à implantação das moradias turísticas e áreas verdes associadas, em conformidade com o Plano de Pormenor das Quintas da Azenha e da Varziela (PPQAV).
Total	**125,17**			